

보도일시 (인터넷) 2024. 12. 23.(월) 11:00,  
(지면) 2024. 12. 24.(화) 조간

배포 2024. 12. 23.(월) 06:00

## 해양수산부와 인천시, 인천항의 미래를 함께 그린다.

- 해수부, 인천시컨소시엄과 인천항 내항 1·8부두 재개발 실시협약 체결

해양수산부(장관 강도형)는 12월 24일(화) 인천시컨소시엄(인천시, 인천항만공사, 인천도시공사)과 ‘인천항 내항 1·8부두 재개발사업’ 실시협약을 체결한다고 밝혔다.

인천항 내항 1·8부두 재개발사업은 항만기능의 이전으로 유희화된 인천항 내항 1·8부두 지역을 해양문화 도심 공간으로 조성하여 인천 원도심의 활력을 높이기 위해 추진하는 사업이다.

앞서 지난 8월, 해양수산부는 제3자 제안공모 및 사업계획서 평가 등을 거쳐 인천시컨소시엄을 우선협상대상자로 선정하였다. 이후 개발·회계·금융 등 분야별 전문가로 협상단을 구성하여 인천시컨소시엄과 사업계획(안) 수립 방향과 사업시행 조건 등에 대한 협상을 진행하였으며, 12월 10일 본협상에서 최종 합의에 도달하여 금일 실시협약을 체결하게 되었다.

실시협약에 따르면 상부시설을 제외한 총 사업비는 5,906억 원\*이며, 해양수산부는 사업대상지와 원도심을 연결하는 보행데크 등 3개 사업에 대해 약 283억 원 규모의 재정을 지원\*\*하기로 합의하였다. 또한, 개발이익은 항만재개발법에 따라 지역에 재투자하고, 사업 추진과정에서 지역협의체 등 주민 의견을 최대한 반영하기로 하였다.

\* 상부 건축물 등을 포함할 경우 총사업비는 약3조 5천억원 추산

\*\* 최종적인 지원 대상 및 규모는 사업계획 수립, 관계기관 협의 등을 통해 변경 가능

아울러, 해양수산부와 인천시는 동 실시협약 체결을 계기로 인천항과 주변 지역이 균형있게 발전할 수 있도록 적극 협력하기로 하였으며, 인천지역 항만재개발과 함께 인천신항 항만배후단지 개발 및 운영 과정에서의 공공성 확보 등에 대해서도 업무협약을 체결한다.

강도형 해양수산부 장관은 “인천항 내항 1·8부두 재개발을 비롯한 인천항의 미래 청사진에 대해 지역과 함께 고민할 수 있는 계기가 마련되어 매우 뜻깊다.”라며, “지역의 오랜 숙원인 인천항 내항 1·8부두 재개발의 원활한 추진과 인천항의 상생발전을 위해 인천시 등과 적극 협력하겠다.”라고 말했다.

담당 부서	항만국 항만연안재생과	책임자	과 장	김원중 (044-200-5980)
		담당자	사무관	이제열 (044-200-5978)



더 아픈 환자에게 양보해 주셔서 감사합니다  
**가벼운 증상은 동네 병·의원으로**



## 참고

## 인천항 내항 1·8부두 재개발사업

- ◆ 항만기능이 이전된 인천항 내항 1·8부두를 해양문화·관광용지 등으로 재개발하여 낙후된 인천 원도심 활력 제고를 위해 추진

### □ 사업개요

- (사업위치) 인천광역시 중구 북성동·항동 일원(인천항 내항 1·8부두)
- (면적/기간) 429천m<sup>2</sup>(육상 400천m<sup>2</sup>, 해상 29천m<sup>2</sup>) / 2024~2028
- (총사업비) 5,906억 원(국비 283억 원)
- (사업시행자) 인천시컨소시엄(인천시, 인천항만공사, 인천도시공사)

### □ 추진현황

- '23. 12.: 내항 1·8부두 재개발 사업제안서 제출(인천시→해수부)
- '24. 3.~7.: 사업제안서 타당성 검토 및 제3자 제안 공모 추진
- '24. 8.: 사업제안서 평가(KMI) 및 우선협상대상자 지정
- '24. 9.~12.: 협상단 구성 및 협상 추진(실무협상 3회, 본협상 2회)
- '24. 12.: 실시협약 체결 및 사업시행자 지정

### □ 향후 추진계획

- 사업계획 수립 및 실시계획 승인 고시(~'25.12.)

### □ 조감도

